ПРОТОКОЛ № 2
от «05» июня 2017 г.,
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:
Всеволожский муниципальный район
Муниципальный район/Городской округ

город Сертолово
Муниципальное образование (в составе муниципального района)

г. Сертолово, ул. Молодцова, дом 7, корп.1

проводимого в очно-заочной форме с 20 по 29 мая 2017 г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 75 нежилых -0.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 3455,9 кв. метров, в том числе 3455,9 кв.м. жилых помещений, 0 кв.м. нежилых помещений.

В собрании приняли участие собственники помещений (представители собственников) в количестве 52 человек, обладающие 2 416,3 голосами, что составляет 69,92 процентов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Общее собрание проводится по инициативе собственника помещения № 31 дома 7, корп.1 по ул. Молодцова - Перебейнос Виктора Владимировича.

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общее собрание собственников помещений – правомочно.

Перечень (реестр) собственников Приложение № 1 к настоящему протоколу.

Повестка дня собрания

1. Избрание председателя собрания.
2. Избрание секретаря собрания.
3. Определение состава счетной комиссии общего собрания.
4. Избрание совета многоквартирного дома.
5. Избрание председателя совета многоквартирного дома.
6. Принятие решения о наделении совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.
7. Принятие решений об определении лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций) на условиях, определенных решением общего собрания.
8. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятых ими решениях и об итогах голосования – путем размещения информации в местах общего пользования.
9. Утверждение места хранения протокола и других документов данного Общего собрания – управляющая компания ООО «УЮТ-СЕРВИС».

РЕШЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ

Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов, %)
По вопросу 1 принято решение: Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать Перебейнос Виктора Владимировича, проживающего по адресу: г. Сертолово, ул. Молодцова, дом 7, корп.1, кв.31	ЗА - 100 % ПРОТИВ – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %
По вопросу 2 принято решение: Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать Орлову Алёну Игоревну, проживающую по адресу: г. Сертолово, ул. Молодцова, дом 7, корп.1, кв.27	ЗА - 100 % ПРОТИВ – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %
По вопросу 3 принято решение: Определить состав счетной комиссии общего собрания в составе: 1. Филева Тамара Николаевна, проживающая по адресу: г. Сертолово, ул. Молодцова, дом 7, корп.1, кв.33 2. Чурадзе Давид Владимирович, проживающий по адресу: г. Сертолово, ул. Молодцова, дом 7, корп.1, кв.45	ЗА - 100 % ПРОТИВ – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %
По вопросу 4 принято решение: Избрать совета многоквартирного дома в составе: 1. Малыгина Светлана Олеговна, проживающая по адресу: г. Сертолово, ул. Молодцова, дом 7, корп.1, кв.10; 2. Оленева Оксана Павловна, проживающая по адресу: г. Сертолово, ул. Молодцова, дом 7, корп.1, кв.23; 3. Перебейнос Виктор Владимирович, проживающий по адресу: г. Сертолово, ул. Молодцова, дом 7, корп.1, кв.31; 4. Орлова Алёна Игоревна, проживающая по адресу: г. Сертолово, ул. Молодцова, дом 7, корп.1, кв.27; 5. Павлова Елена Владимировна, проживающая по адресу: г. Сертолово, ул. Молодцова, дом 7, корп.1, кв.59	ЗА - 100 % ПРОТИВ – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %
По вопросу 5 принято решение: Избрать председателем совета многоквартирного дома Перебейнос Виктора Владимировича, проживающего по адресу: г. Сертолово, ул. Молодцова, дом 7, корп.1, кв.31	ЗА - 100 % ПРОТИВ – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %
По вопросу 6 принято решение: Наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.	ЗА - 100 % ПРОТИВ – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %
По вопросу 7 принято решение: Определить лицом, который от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочен на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных	ЗА - 100 % ПРОТИВ – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %

конструкций) на условиях, определенных решением общего собрания, Перебейнос Виктора Владимировича, проживающего по адресу: г. Сертолово, ул. Молодцова, дом 7, корп.1, кв.31	
По вопросу 8 принято решение: Утвердить порядок уведомления собственников помещений о принятых ими решениях и об итогах голосования – путём размещения информации в местах общего пользования.	ЗА - 100 % ПРОТИВ – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %
По вопросу 9 принято решение: Утвердить место хранения протокола и других документов данного Общего собрания – управляющая компания ООО «УЮТ-СЕРВИС»	ЗА - 100 % ПРОТИВ – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %

Приложение к протоколу:

1. Перечень (реестр) собственников.

Председатель собрания _____ (подпись) Перебейнос В.В. (Ф.И.О.) «08» июня 2017 г.

Секретарь собрания _____ (подпись) Орлова А.И. (Ф.И.О.) «08» июня 2017 г.

Член счётной комиссии _____ (подпись) Филева Т.Н. (Ф.И.О.) «08» июня 2017 г.

Член счётной комиссии _____ (подпись) Чурадзе Д.В. (Ф.И.О.) «08» июня 2017 г.