ПРОТОКОЛ № 2
от «03» мая 2017 г.,
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме об избрании совета МКД, председателя совета МКД, расположенном по адресу:

Всеволожский муниципальный район
Муниципальный район/Городской округ

город Сертолово
Муниципальное образование (в составе муниципального района)

г. Сертолово, ул. Центральная, дом 4, корп.1

проводимого в очно-заочной форме с 23 апреля по 27 апреля 2017 г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 121 нежилых – 0.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 6 734,7 кв. метров, в том числе 6 734,7 кв.м. жилых помещений, 0 кв.м. нежилых помещений.

В собрании приняли участие собственники 63 помещений, обладающие 3 846,61 голосами, что составляет 57,12 процентов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Общее собрание проводится по инициативе собственника помещения № 219 многоквартирного дома № 4, корп. 1 по ул. Центральная.

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общее собрание собственников помещений правомочно.

Перечень (реестр) собственников Приложение № 1 к настоящему протоколу.

Повестка дня собрания

1. Избрание председателя собрания.
2. Избрание секретаря собрания.
3. Определение состава счетной комиссии общего собрания.
4. Избрание совета многоквартирного дома.
5. Избрание председателя совета многоквартирного дома.
6. Принятие решения о наделении совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.
7. Принятие решений об определении лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций) на условиях, определенных решением общего собрания.
8. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятых ими решениях и об итогах голосования – путем размещения информации в местах общего пользования.
9. Утверждение места хранения протокола и других документов данного Общего собрания – управляющая компания ООО «УЮТ-СЕРВИС».

РЕШЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ

Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов, %)
1. **По вопросу 1 принято решение:** Избрать председателем собрания Гуцало Елену Викторовну, кв. 198.	ЗА - 100 % ПРОТИВ – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %
По вопросу 2 принято решение: Избрать секретарём собрания Поплаухину Светлану Антоновну, кв. 181.	ЗА - 100 % ПРОТИВ – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %
По вопросу 3 принято решение: Определить состав счетной комиссии общего собрания в составе: Поплаухина Светлана Антоновна, кв.181, Гуцало Елена Викторовна, кв.196.	ЗА - 100 % ПРОТИВ – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %
По вопросу 4 принято решение: Избрать совет МКД в составе: Блинова Антонина Егоровна, кв. 140; Балашов Владимир Владимирович, кв. 147; Рожкова Елена Руслановна, кв. 156; Протеченко Неля Васильевна, кв. 172; Поплаухина Светлана Антоновна, кв. 181; Гуцало Елена Викторовна, кв. 196; Хуцишвили Дина Самойловна, кв. 219; Логинова Юлия Сергеевна, кв. 223; Кипальник Анна Владимировна, кв. 237.	ЗА - 100 % ПРОТИВ – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %
По вопросу 5 принято решение: Избрать председателем совета МКД Хуцишвили Дину Самойловну, кв. 219.	ЗА - 100 % ПРОТИВ – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %
По вопросу 6 принято решение: Принятие решения о наделении совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.	ЗА - 100 % ПРОТИВ – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %
По вопросу 7 принято решение: Принятие решений об определении лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций) на условиях, определенных решением общего собрания.	ЗА - 100 % ПРОТИВ – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %

По вопросу 8 принято решение: Утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятых ими решениях и об итогах голосования – путем размещения информации в местах общего пользования.	ЗА - 100 % ПРОТИВ – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %
По вопросу 9 принято решение: Утверждение места хранения протокола и других документов данного Общего собрания – управляющая компания ООО «УЮТ-СЕРВИС».	ЗА - 100 % ПРОТИВ – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %

Приложение к протоколу:

1. Перечень (реестр) собственников.

Председатель собрания _____ Гусалов Е.В. «03» мая 2017 г.
(подпись) *(Ф.И.О.)*

Секретарь собрания _____ Потлаурин И. Я. «03» мая 2017 г.
(подпись) *(Ф.И.О.)*

Член счётной комиссии _____ Гусалов Е.В. «03» мая 2017 г.
(подпись) *(Ф.И.О.)*

Член счётной комиссии _____ Потлаурин И. Я. «03» мая 2017 г.
(подпись) *(Ф.И.О.)*