

**ПРОТОКОЛ № 1  
от «03» мая 2018 г.,**

**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**

**о переносе срока капитального ремонта лифтов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Всеволожский муниципальный район, г. Сертолово, ул. Молодцова, дом 10**

**проводимого в очно-заочной форме с 20 апреля по 27 апреля 2018 г.**

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых **215** нежилых – 0.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего **11607,10** кв. метров, в том числе **11607,10** кв.м. жилых помещений, 0 кв.м. нежилых помещений.

В собрании приняли участие собственники 0 помещений в количестве 0 человек, обладающие 0 голосами, что составляет 0,00 процентов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме не имеется.

Общее собрание проводится по инициативе ООО «УЮТ-СЕРВИС» управляющей компании МКД в г. Сертолово, ул. Молодцова, дом 10.

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общее собрание собственников помещений не правомочно.

Перечень (реестр) собственников Приложение № 1 к настоящему протоколу.

Повестка дня собрания

1. Избрание председателя собрания.
2. Избрание секретаря собрания.
3. Определение состава счетной комиссии общего собрания.
4. В связи с окончанием срока службы лифтов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, ул. Молодцова, дом 10 на основании заключений по результатам обследования лифтов, отработавших назначенный срок службы в силу постановления Правительства Ленинградской области № 625 принять решение о переносе капитального ремонта лифтов с периода 2029 года на период 2018-2020 годы.
5. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятых ими решениях и об итогах голосования – путем размещения информации в местах общего пользования.
6. Утверждение места хранения протокола и других документов данного Общего собрания – управляющая компания ООО «УЮТ-СЕРВИС».

Инициатор общего собрания:  
Генеральный директор ООО «УЮТ-СЕРВИС»

Сапожник А.Д.