

ПРОТОКОЛ № 2

от «18» октября 2018 г.,

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
об утверждении тарифа на текущий ремонт МКД расположенном по адресу:

Всеволожский муниципальный район

Муниципальный район/Городской округ

город Сертолово

Муниципальное образование (в составе муниципального района)

г. Сертолово, ул. Школьная, дом 6 корп. 3

проводимого в очно-заочной форме с 01 октября по 15 октября 2018 г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 20 нежилых – 0.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 974,40 кв. метров, в том числе 974,40 кв.м. жилых помещений, 0 кв.м. нежилых помещений.

В собрании приняли участие собственники 13 помещения, обладающие 611,70 голосами, что составляет 62,78 процентов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Общее собрание проводится по инициативе Никитиной Е.В. – собственника помещения № 17, расположенного МКД в г. Сертолово, ул. Школьная, дом 6, корп. 3.

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общее собрание собственников помещений правомочно.

Перечень (реестр) собственников Приложение № 1 к настоящему протоколу.

Повестка дня собрания

1. Избрание председателя собрания.
2. Избрание секретаря собрания.
3. Определение состава счетной комиссии общего собрания.
4. Утверждение тарифа на текущий ремонт в многоквартирном доме № 6/3 по ул. Школьной в г. Сертолово в сумме 11,20 руб. с 1 кв.м. общей площади помещения с первого числа месяца, следующего за месяцем окончания общего собрания.
5. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятых ими решениях и об итогах голосования – путем размещения информации в местах общего пользования.
6. Определение сроков хранения итогов голосования в течение 3 лет с момента подписания протокола общего собрания собственников помещений.
7. Утверждение места хранения копий протокола и других документов данного Общего собрания – управляющая организация ООО «УЮТ-СЕРВИС».

По вопросу 1 принято решение: Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать: Никитину Е.В. кв. № 17.	ЗА - 570,10 или 93,20% ПРОТИВ - 41,60 или 6,80% ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0 или 0%
По вопросу 2 принято решение: Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать: Матвеев В.М. кв. № 20.	ЗА - 570,10 или 93,20% ПРОТИВ - 41,60 или 6,80%

	ВОЗДЕРЖАЛСЯ –0 или 0%
По вопросу 3 принято решение: Определили состав счетной комиссии общего собрания в составе: Никитина Е.В. кв. № 17; Матвеев В.М. кв. № 20.	ЗА - 570,10 или 93,20% ПРОТИВ – 41,60 или 6,80% ВОЗДЕРЖАЛСЯ –0 или 0%
По вопросу 4 принято решение: Утвердить тариф на текущий ремонт в многоквартирном доме № 6/3 по ул. Школьной в г. Сертолово в сумме 11,20 руб. с 1 кв.м. общей площади помещения с первого числа месяца, следующего за месяцем окончания общего собрания.	ЗА - 569,20 или 93,06% ПРОТИВ – 42,50 или 6,95% ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 или 0%
По вопросу 5 принято решение: Утвердить порядка уведомления собственников помещений о принятых ими решениях и об итогах голосования – путем размещения информации в местах общего пользования.	ЗА - 611,70 или 100 % ПРОТИВ – 0 или 0% ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 или 0%
По вопросу 6 принято решение: Определить сроки хранения итогов голосования в течение 3 лет с момента подписания протокола общего собрания собственников помещений.	ЗА - 557,40 или 91,13% ПРОТИВ –0 или 0% ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 54,30 или 8,88%
По вопросу 10 принято решение: Утвердить место хранения копий протокола и других документов данного Общего собрания – управляющая организация ООО «УЮТ-СЕРВИС».	ЗА - 459 или 75,04% ПРОТИВ –0 или 0% ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 152,70 или 24,97%

Приложение к протоколу:

1. Перечень (реестр) собственников.
2. Реестр вручения бланков решений и сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в форме очно - заочного голосования в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Сертолово ул. Школьная, дом 6, корп. 3.
3. Решения собственников помещений (бюллетень голосования)
4. Сообщение о проведение внеочередного общего собрания собственников помещений.

Председатель собрания _____



Никитина Е.В.

«18» октября 2018 г.

Секретарь собрания _____



Матвеев В.М.

«18» октября 2018 г.