

**ПРОТОКОЛ № 3**

от «14» декабря 2018 г.,

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о переносе срока капитального ремонта лифтов с периода 2029 года на период 2018-2020 годы, расположенном по адресу:

Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район

Муниципальный район/Городской округ

город Сертолово

Муниципальное образование (в составе муниципального района)

г. Сертолово, ул. Молодцова, дом 10

проводимого в очно-заочной форме с 30 ноября 2018 г. по 10 декабря 2018 г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 11604,60 нежилых - 0.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 11604,60 кв. метров, в том числе 11604,60 кв.м. жилых помещений, 0 кв.м. нежилых помещений.

Общее собрание проводится по инициативе ООО «УЮТ-СЕРВИС», управляющей компании МКД в г. Сертолово, ул. Молодцова, дом 10.

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

В собрании приняли участие собственники (представители собственников) помещений в количестве 115, обладающие 6239,09 голосами, что составляет 53,75 процента от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомочно.

Перечень (реестр) собственников Приложение № 1 к настоящему протоколу.

**Повестка дня собрания**

1. Избрание председателя собрания.
2. Избрание секретаря собрания.
3. Определение состава счетной комиссии общего собрания.
4. В связи с окончанием срока службы лифтов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, ул. Молодцова, дом 10 на основании заключений по результатам обследования лифта, отработавшего назначенный срок службы в силу постановления Правительства Ленинградской области № 625 принять решение о переносе капитального ремонта лифта с периода 2029 года на период 2018-2020 годы.
5. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятых ими решениях и об итогах голосования – путем размещения информации в местах общего пользования.
6. Утверждение места хранения копии протокола и других документов общего собрания – управляющая организация ООО «УЮТ-СЕРВИС».


**Результаты голосования общего собрания.**

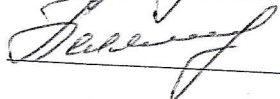
<p>По вопросу 1 принято решение: Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать: <u>Митинцев Анатолий Александрович</u></p>	<p>ЗА - <u>6239,09</u> или <u>100</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> или <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> или <u>0</u> %</p>
<p>По вопросу 2 принято решение: Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать:</p>	<p>ЗА - <u>6239,09</u> или <u>100</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> или <u>0</u> %</p>

<u>Белкова Нина Сергеевна</u>	ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> или <u>0%</u>
По вопросу 3 принято решение: Определили состав счетной комиссии общего собрания в составе: <u>Резников Анатолий Александрович</u> <u>Белкова Нина Сергеевна</u>	ЗА - <u>623909</u> или <u>100%</u> ПРОТИВ - <u>0</u> или <u>0%</u> ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> или <u>0%</u>
По вопросу 4 принято решение: В связи с окончанием срока службы лифтов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, ул. Молодцова, дом 10 на основании заключений по результатам обследования лифта, отработавшего назначенный срок службы в силу постановления Правительства Ленинградской области № 625 принять решение о переносе капитального ремонта лифта с периода 2029 года на период 2018-2020 годы.	ЗА - <u>623909</u> или <u>100%</u> ПРОТИВ - <u>0</u> или <u>0%</u> ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> или <u>0%</u>
По вопросу 5 принято решение: Утвердить порядок уведомления собственников помещений о принятых ими решениях и об итогах голосования - путем размещения информации в местах общего пользования.	ЗА - <u>623909</u> или <u>100%</u> ПРОТИВ - <u>0</u> или <u>0%</u> ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> или <u>0%</u>
По вопросу 6 принято решение: Утвердить место хранения копии протокола и других документов общего собрания - управляющая организация ООО «УЮТ-СЕРВИС».	ЗА - <u>623909</u> или <u>100%</u> ПРОТИВ - <u>0</u> или <u>0%</u> ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> или <u>0%</u>

**Приложение к протоколу:**

1. Перечень (реестр) собственников.
2. Сообщение о проведение внеочередного общего собрания собственников помещений.

Председатель собрания  Резников А.А. «14» 12 2018 г.

Секретарь собрания  Белкова Н.С. «14» 12 2018 г.