ПРОТОКОЛ № 2
от «14» декабря 2018 г.,
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о ереносе срока капитального ремонта лифтов с периода 2029 года на период 2018-2020 годы, расположенном по адресу:
Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район
Муниципальный район/Городской округ

город Сертолово
Муниципальное образование (в составе муниципального района)

г. Сертолово, ул. Молодцова, дом 14

проводимого в очно-заочной форме с 30 ноября 2018 г. по 10 декабря 2018 г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 11992,90 нежилых - 0.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 11992,90 кв. метров, в том числе 11992,90 кв.м. жилых помещений, 0 кв.м. нежилых помещений.

Общее собрание проводится по инициативе ООО «УЮТ-СЕРВИС», управляющей компании МКД в г. Сертолово, ул. Молодцова, дом 14.

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

В собрании приняли участие собственники (представители собственников) помещений в количестве 162, обладающие 7795,39 голосами, что составляет 65 процента от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомочно.

Перечень (реестр) собственников Приложение № 1 к настоящему протоколу.

Повестка дня собрания

1. Избрание председателя собрания.
2. Избрание секретаря собрания.
3. Определение состава счетной комиссии общего собрания.
4. В связи с окончанием срока службы лифтов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, ул. Молодцова, дом 14 на основании заключений по результатам обследования лифта, отработавшего назначенный срок службы в силу постановления Правительства Ленинградской области № 625 принять решение о переносе капитального ремонта лифта с периода 2029 года на период 2018-2020 годы.
5. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о принятых ими решениях и об итогах голосования – путем размещения информации в местах общего пользования.
6. Утверждение места хранения копии протокола и других документов общего собрания – управляющая организация ООО «УЮТ-СЕРВИС».

Результаты голосования общего собрания.

По вопросу 1 принято решение: Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать: Мамашева Анна Дмитриевна	ЗА - 7795,39 или 100 % ПРОТИВ – 0 или 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 или 0 %
По вопросу 2 принято решение: Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать:	ЗА - 7795,39 или 100 % ПРОТИВ – 0 или 0 %

Рашевская Ирина Эрнестовна	ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 или 0%
По вопросу 3 принято решение: Определили состав счетной комиссии общего собрания в составе: Мамонтова С.М.; Сирик А.В.; Рашевская И.Э.	ЗА - 7795,39 или 100 % ПРОТИВ – 0 или 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 или 0%
По вопросу 4 принято решение: В связи с окончанием срока службы лифтов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, ул. Молодцова, дом 14 на основании заключений по результатам обследования лифта, отработавшего назначенный срок службы в силу постановления Правительства Ленинградской области № 625 принять решение о переносе капитального ремонта лифта с периода 2029 года на период 2018-2020 годы.	ЗА - 7795,39 или 100 % ПРОТИВ – 0 или 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 или 0 %
По вопросу 5 принято решение: Утвердить порядок уведомления собственников помещений о принятых ими решениях и об итогах голосования – путем размещения информации в местах общего пользования.	ЗА - 7795,39 или 100 % ПРОТИВ – 0 или 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 или 0 %
По вопросу 6 принято решение: Утвердить место хранения копии протокола и других документов общего собрания – управляющая организация ООО «УЮТ-СЕРВИС».	ЗА - 7795,39 или 100 % ПРОТИВ – 0 или 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 или 0 %

Приложение к протоколу:

1. Перечень (реестр) собственников.
2. Сообщение о проведение внеочередного общего собрания собственников помещений.

Председатель собрания _____ Мамонтова С.М. «14» 12 2018 г.

Секретарь собрания _____ Рашевская И.Э. «14» 12 2018 г.