

Протокол № 1
внеочередного общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома 68 «а» мкр. Черная речка г. Сертолово
проведенного в форме заочного голосования.

г. Сертолово

26.03. 2008 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – МО Сертолово Ленинградской области.

Интересы муниципального образования Сертолово, как собственника помещений в доме представляет Глава администрации МО Сертолово Ходько Ю.А.

Дата начала голосования 18.03. 2008г.

Дата окончания приема решений собственников помещений 26.03. 2008г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений : ул. Молодцова, д. 7/2.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 120,7 голоса, в т.ч. собственность МО Сертолово – 64,6 голоса.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании – 120,7, что составляет 100 %.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией ООО «Уют-Сервис».
3. Утверждение договора управления.
4. Избрание уполномоченного лица из числа собственников для осуществления контроля исполнения управляющей организацией договора управления
5. Утверждение места хранения протоколов и других документов общего собрания.

1. По первому вопросу повестки дня

об утверждении порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сертолово мкр. Черная речка дом 68 «а» в форме заочного голосования, собственники помещений

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА»: 56,1 голоса - собственников граждан;

64,6 голоса – собственность МО Сертолово;

Итого: 120,7 голосов, что составляет 100 % (от числа голосов, принявших участие в голосовании)

«ПРОТИВ»: 0 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0 голосов

Количество голосов собственников помещений, не принявших участие в голосовании по этому вопросу 0 голосов.

Решение по первому вопросу повестки дня: ПРИНЯТО

2. По второму вопросу повестки дня

о выборе способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией ООО «Уют-Сервис», собственники помещений

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА»: 56,1 голоса - собственников граждан;

64,6 голоса – собственность МО Сертолово;

Итого: 120,7 голосов, что составляет 100 % (от числа голосов, принявших участие в голосовании)

«ПРОТИВ»: 0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0 голосов

Количество голосов собственников помещений, не принявших участие в голосовании по этому вопросу 0 голосов.

Решение по второму вопросу повестки дня: ПРИНЯТО

3. По третьему вопросу повестки дня

об утверждении договора управления многоквартирным домом, собственники помещений

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА»: 56,1 голоса - собственников граждан;
64,6 голоса – собственность МО Сертолово;

Итого: 120,7 голосов, что составляет 100 % (от числа голосов, принявших участие в голосовании)

«ПРОТИВ»: 0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0 голосов

Количество голосов собственников помещений, не принявших участие в голосовании по этому вопросу 0 голосов.

Решение по третьему вопросу повестки дня: ПРИНЯТО

4. По четвертому вопросу повестки дня

Об избрании уполномоченного лица из числа собственников для осуществления контроля исполнения управляющей организацией договора управления:

Решение по четвертому вопросу повестки дня: НЕ ПРИНЯТО

В связи с отсутствием предложенных кандидатур из числа собственников.

5. По пятому вопросу повестки дня

об утверждении места хранения протоколов и других документов общих собраний – ООО «Уют-Сервис», собственники помещений

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА»: 56,1 голоса - собственников граждан;
64,6 голоса – собственность МО Сертолово;

Итого: 120,7 голосов, что составляет 100 % (от числа голосов, принявших участие в голосовании)

«ПРОТИВ»: 0 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0 голосов

Количество голосов собственников помещений, не принявших участие в голосовании по этому вопросу 0 голосов.

Решение по пятому повестки дня: ПРИНЯТО

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Уведомления о проведении общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования - два экземпляра.

2. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: 3 бланка решений.

Инициатор общего собрания

Глава администрации
МО Сертолово



Ю.А.Ходько
Ю.А.Ходько