

**Протокол № 1**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**многоквартирного дома 10 «а» мкр. Черная речка г. Сертолово**  
**проведенного в форме заочного голосования.**

г. Сертолово

26.03 2008 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – собственник кв. № 2 Шнайдер Т.В.

Дата начала голосования 18.03 2008г.

Дата окончания приема решений собственников помещений 26.03 2008г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ул.Молодцова, д. 7/2.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 133,1 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании – 81,3, что составляет 61,1 %.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

---

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией ООО «Уют-Сервис».
3. Утверждение договора управления.
4. Избрание уполномоченного лица из числа собственников для осуществления контроля исполнения управляющей организацией договора управления
5. Утверждение места хранения протоколов и других документов общего собрания.

**1. По первому вопросу повестки дня**

об утверждении порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сертолово мкр. Черная речка дом 10 «а» в форме заочного голосования, собственники помещений

*ГОЛОСОВАЛИ:* «ЗА»: 39,8 голоса- собственников граждан;

41,5 голоса – собственность МО Сертолово;

Итого: 81,3 голоса, что составляет 100 % (от числа голосов, принявших участие в голосовании)

«ПРОТИВ»: 0 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0 голосов

Количество голосов собственников помещений, не принявших участие в голосовании по этому вопросу 51,8 голоса.

Решение по первому вопросу повестки дня: ПРИНЯТО

**2. По второму вопросу повестки дня**

о выборе способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией ООО «Уют-Сервис», собственники помещений

*ГОЛОСОВАЛИ:* «ЗА»: 39,8 голоса- собственников граждан;

41,5 голоса – собственность МО Сертолово;

Итого: 81,3 голоса, что составляет 100 % (от числа голосов, принявших участие в голосовании)

«ПРОТИВ»: 0 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0 голосов

Количество голосов собственников помещений, не принявших участие в голосовании по этому вопросу 51,8 голоса.

Решение по второму вопросу повестки дня: ПРИНЯТО

### **3. По третьему вопросу повестки дня**

об утверждении договора управления многоквартирным домом, собственники помещений

*ГОЛОСОВАЛИ:* «ЗА»: 39,8 голоса- собственников граждан;

41,5 голоса – собственность МО Сертолово;

Итого: 81,3 голоса, что составляет 100 % (от числа голосов, принявших участие в голосовании)

«ПРОТИВ»: 0 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0 голосов

Количество голосов собственников помещений, не принявших участие в голосовании по этому вопросу 51,8 голоса.

Решение по третьему вопросу повестки дня: ПРИНЯТО

### **4. По четвертому вопросу повестки дня**

Об избрании уполномоченного лица из числа собственников для осуществления контроля исполнения управляющей организацией договора управления:

Решение по четвертому вопросу повестки дня: НЕ ПРИНЯТО

В связи с отсутствием предложенных кандидатур из числа собственников.

### **5. По пятому вопросу повестки дня**

об утверждении места хранения протоколов и других документов общих собраний – ООО «Уют-Сервис», собственники помещений

*ГОЛОСОВАЛИ:* «ЗА»: 39,8 голоса- собственников граждан;

41,5 голоса – собственность МО Сертолово;

Итого: 81,3 голоса, что составляет 100 % (от числа голосов, принявших участие в голосовании)

«ПРОТИВ»: 0 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 0 голосов

Количество голосов собственников помещений, не принявших участие в голосовании по этому вопросу 51,8 голоса.

Решение по пятому вопросу повестки дня: ПРИНЯТО

### **ПРИЛОЖЕНИЕ:**

1. Уведомления о проведении общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования - два экземпляра.

2. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: 2 бланка решений.

Инициатор общего собрания \_\_\_\_\_



Шнайдер Т.В.