

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
СЕРТОЛОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

от 08.10.2024 г. № 30

О внесении изменений в решение совета депутатов от 03.07.2012 №33 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на территории МО Сертолово, собственники помещений в котором не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом и (или) решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения»

В соответствии с ст.ст. 156, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» (вместе с «Правилами оказания услуг и выполнения работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме», приказом Минстроя России от 06.04.2018 № 213/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы», Уставом МО Сертолово, на основании обращения ООО «УЮТ-СЕРВИС» от 27.09.2024 №05-06-1267/2024 и представленных документов, совет депутатов принял

РЕШЕНИЕ

1. Внести в приложение №1 решения совета депутатов от 03.07.2012 №33 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на территории МО Сертолово, собственники помещений в котором не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом и (или) решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения» (в редакции решений совета депутатов от 24.02.2015 №4, от 27.06.2023 №29, от 26.09.2023 №37, от 20.02.2024 №5) следующие изменения:

1.1. Раздел «дома, оборудованные лифтом без мусоропровода» дополнить строкой 32 в следующей редакции:

32	Парковый проезд	5	27,86	8,05	35,91
----	-----------------	---	-------	------	-------

1.2. Нумерацию раздела «дома, не оборудованные лифтом и мусоропроводом» начать со строки 33 и далее продолжить в последовательной нумерации;

1.3. Раздел «дома, не оборудованные лифтом и мусоропроводом» «дома, не оборудованные лифтом и мусоропроводом» дополнить строкой 69 в нумерации с учетом пп.1.2. настоящего решения в следующей редакции:

69	Черная Речка	70	23,98	4,84	28,82
----	--------------	----	-------	------	-------

1.4. Нумерацию раздела «дома (бывшие общежития), за 1 кв. м. жилой площади» начать со строки 70 и далее продолжить в последовательной нумерации;

1.5. Нумерацию раздела «дома без видов благоустройства» начать со строки 73 и далее продолжить в последовательной нумерации;

1.6. Раздел «дома без видов благоустройства» дополнить следующими строками:

82	Черная Речка	4а	5,29		5,29
83	Черная Речка	6а	5,76		5,76
84	Черная Речка	12а	2,88		2,88
85	Черная Речка	14а	5,29		5,29
86	Черная Речка	34	5,29		5,29
87	Черная Речка	36	5,29		5,29
88	Черная Речка	68а	4,26		4,26

2. Настоящее решение вступает в силу после опубликования (обнародования) в газете «Петербургский рубеж», подлежит размещению на официальном сайте администрации МО Сертолово в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, и применяется к отношениям, начиная с 01.10.2024.

Глава муниципального
образования



С.В. Коломыцев